
Date: Mon, 23 Nov 2009 20:57:04 +0100
Subject: Till samtliga kommunfullmäktigeledamöter i Vellinge Kommun
From: maria.lomholt@telia.com
To: sundbergs@hotmail.com

Till Kommunfullmäktigeledamöterna i Vellinge kommun: vellingekommun@vellinge.se

Göran Holm, Elisabeth Tedestål, Lars-Ingvar Ljungman, Carina Larsson, Nils-Ola Roth, Anders Hansson, Inger Järsholm Broekhuis, Christer Tedestål, Bengt Hansson, Gustav Schyllert, Eva Stenmarck, Tommy Larsson, Mikael Härdig, Patrik Åkesson, Christer Mars, Karin Lönnergård, Lars Olin, Per Cedergren, Mikael Ståhlfors, Marie-Louise Bergman, Nils-Erik Andersson, Gisela Cavalli-Björkman, Anne-Charlotte Fröberg, Sven Derring, Birgitta Tengqvist, Lena Wendt, Lars Hansson, Liselott Johansson, Ola Freij, Pia Nyqvist, Filip Melin, Olof Löfgren, Hans Cedergren, Bob Ericsson, Monica Hensfelt, Claes Axelsson, Hans Hansson, Henrik Thorsell, Camilla Lindberg, Magnus Bergström, Jonas Svensson, Kjell Bornhager, Ann-Charlotte Wikerudh, Christina Skörvald, Willy Olsson, Mats Tindberg, Kjell Kumlien, Lars-Åke Andersson.

Inför "interpellation från Kjell Bornhager (KD) - detaljplan Strandhotellstomten i Falsterbo"

Vi som kallar oss "Vi som bor i Falsterbo" är en stor grupp Falsterbobor som tillsammans med de kringboende sakägarna och med stöd av Falsterbonäsets Naturvårdsförening skickat in mer än 1300 yttranden mot förslaget för den s.k. Strandhotellstomten. Förslaget medger bostäder och innebär ett 30-tal bostadsrätter i sju huskroppar, upp till 4 våningsplan samt underjordiskt garage. Skälen till att vi är emot förslaget är flera och de bifogas i våra respektive yttranden. Här följer en kort sammanfattning.

En omfattande bebyggelse på den aktuella platsen skulle drastiskt minska tillgängligheten till stranden.

Den förtätning den tilltänkta planen skulle medföra är signifikant och skiljer sig helt från Falsterbos nuvarande stadsbild och den kulturmiljö som växt fram under flera 100 år.

Bruttototalarean (BTA) uppgår till ca 4000 kvm på Fastighetens sammanlagda 3911 kvm. Förtätningen innebär en faktor om mer än 1 kvm bostad/kvm mark. Detta är en förtätning som är fem gånger högre än den intilliggande bebyggelsen.

En stor dunge 100-åriga bokar hotas och förslaget bryter mot alla de fyra utpekade riksintressena.

I såväl Kommunens som exploatörernas argumentation hänvisas till att den tilltänkta byggnationen i bostadsyta ungefär motsvarar det hotellbygge som planen idag gäller för. Detta argument saknar relevans med bl.a. avsaknad av en aktuell miljökonsekvensutredning.

Dessutom ligger tomten på en plats som alltid varit tillgänglig för alla; som strandhotell och sedan hotellet revs på 70-talet, som upplevd del av Falsterbo stadspark. Tidigare tomtägare har ansökt om att få bygga bostäder, men fått nej.

Många minns hur Kommunen - företrädd av Göran Holm – vid upprepade tillfällen försäkrat att det inte skulle komma att byggas bostäder på denna plats.

Kontakta oss gärna för vidare information:

Bifogat våra respektive yttranden samt också en sammanfattning av sakägarnas synpunkter.

Peter Jonsson, talesperson för Vi som bor i Falsterbo...
Anneli Bojesson, talesperson för de kringboende sakägarna...
David Carlson, ordförande Falsterbonäsets Naturvårdsförening...